

兴盛社区改造提升及环境卫生  
整治工程一标段

---

工程

## 招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

兴盛社区改造提升及环  
境卫生整治工程一标段 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年   月   日

复 核 时 间：            年   月   日

## 编制说明

一、项目名称：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

二、招标内容：兴盛社区广场景观建设、兴盛社区党群活动服务中心改造、兴盛社区门房、兴盛社区大门（门楼）、门头广告牌等工程，具体详见工程量清单。

### 三、编制依据

1. 兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段施工图纸及相关资料。

2. 按照《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013、《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013 及相关的政策性文件编制。

3. 按照《内蒙古自治区建设工程费用定额（2017）》、《内蒙古自治区市政工程预算定额（2017）》、《内蒙古自治区建筑工程预算定额（2017）》、《内蒙古自治区装饰工程预算定额（2017）》、《内蒙古自治区通用安装工程预算定额（2017）》、及相关的政策性文件编制。

4. 税金税率按《关于发布〈内蒙古自治区建设工程费用定额（2017 届）〉的通知》（内建工[2019]113 号）本工程按 9%计算。

5. 规费执行《关于发布〈内蒙古自治区建设工程费用定额（2017 届）〉的通知》（内建工[2019]468 号）本工程按 19%计算。

6. 材料价格采用武川县 2023 年第一期（1-2 月份）信息价，不足部分参考呼和浩特市 2023 年第一期（1-2 月份）信息价及市场价确定。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区广场景观建设-土方工程

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		透水混凝土铺装土方						
1	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:详设计图纸 3. 弃土运距:投标单位自行考虑	m3	967.88			
2	040103002001	余方弃置	1. 土方外运 2. 运距: 投标单位自行考虑	m3	967.88			
		分部小计						
		石材硬化铺装土方						
3	040101001002	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:详设计图纸 3. 弃土运距:投标单位自行考虑	m3	1443.16			
4	040103002002	余方弃置	1. 土方外运 2. 运距: 投标单位自行考虑	m3	1443.16			
		分部小计						
		路灯、广告牌、凉亭基础土方						
5	040101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1.5m以内	m3	36.45			
6	040103002003	余方弃置	1. 土方外运 2. 运距: 投标单位自行考虑	m3	19.2			
7	040103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:投标单位自行考虑	m3	19.2			
		分部小计						
		喷泉土方						
8	040101003002	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1.5m以内	m3	73.15			
9	040103002005	余方弃置	1. 土方外运 2. 运距: 投标单位自行考虑	m3	49.6			
10	040103001005	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:投标单位自行考虑	m3	23.55			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区广场景观建设-土方工程

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		直埋电缆土方						
11	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1.5m内	m3	259.53			
12	040103001002	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:砂 3. 填方来源、运距:投标单位自行考虑	m3	51.91			
13	040103001006	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:投标单位自行考虑	m3	207.62			
		分部小计						
		台阶土方						
14	040101002003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1.5m内	m3	15.34			
15	040103001009	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:投标单位自行考虑	m3	3.86			
16	040103002006	余方弃置	1. 土方外运 2. 运距: 投标单位自行考虑	m3	11.67			
		分部小计						
		给水管道土方						
17	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1.5m内	m3	2467.81			
18	040103001003	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:投标单位自行考虑	m3	1679.29			
19	040103001004	回填方	1. 管沟底铺中粗砂垫层	m3	197.13			
20	040103001007	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:砂 3. 填方来源、运距:投标单位自行考虑	m3	591.39			
21	040103002004	余方弃置	1. 土方外运 2. 运距: 投标单位自行考虑	m3	788.52			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区广场景观建设-建筑装饰

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		花池						
1	010404001001	垫层	1. 300厚中粗砂防冻胀层	m3	82.28			
2	010404001002	垫层	1. 150厚3:7灰土垫层	m3	33.66			
3	010501001001	垫层	1. 100厚C15混凝土垫层	m3	17.45			
4	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:1000mm/240mm 3. 砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	131.34			
5	010507005001	压顶	1. 断面尺寸:280*80/1040*80 2. 混凝土种类:C20	m3	9.97			
6	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 6.5mm 级别: HPB300	t	0.293			
7	011201001001	墙面一般抹灰	1. 20厚M7.5聚合物水泥砂浆抹灰	m2	653.4			
8	011406001001	抹灰面油漆	1. 土红色水包砂涂料	m2	653.4			
		分部小计						
		坡道						
9	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:240mm 3. 砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	0.72			
10	011201001002	墙面一般抹灰	1. 20厚M7.5聚合物水泥砂浆抹灰	m2	3.2			
11	011406001002	抹灰面油漆	1. 土红色水包砂涂料	m2	3			
		分部小计						
		喷泉						
12	010404001004	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:中粗砂垫层	m3	21.61			
13	010404001005	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:碎石垫层	m3	10.66			
14	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:预拌商品砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	7.03			
15	010501004001	混凝土池底	1. 混凝土种类:预拌防水砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	7.9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区广场景观建设-建筑装饰

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 抗渗等级：S6					
16	010504002001	弧形墙	1. 混凝土种类：预拌防水砼 2. 混凝土强度等级：C25 3. 抗渗等级：S6	m3	48.01			
17	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：6mm 级别：HPB300	t	1.02			
18	010904003001	立面20厚1:3防水砂浆	1. 20厚1:3防水砂浆	m2	40.44			
19	010904003002	立面30厚1:3防水砂浆	1. 30厚1:3防水砂浆	m2	40.44			
20	010904003003	平面20厚1:3防水砂浆	1. 30厚1:3防水砂浆	m2	167.28			
21	010904001001	池底聚乙烯丙纶高分子防水卷材	1. 卷材品种、规格、厚度：聚乙烯丙纶高分子防水卷材	m2	111.52			
22	010903001001	池壁聚乙烯丙纶高分子防水卷材	1. 卷材品种、规格、厚度：聚乙烯丙纶高分子防水卷材	m2	40.44			
23	011406001003	抹灰面油漆	1. 水包砂面层	m2	14.33			
24	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型：混凝土墙 2. 面层材料品种、规格、颜色：镶贴马赛克	m2	17.47			
25	011102003001	块料楼地面	1. 地面镶贴马赛克	m2	47.76			
26	011204001001	石材墙面	1. 墙体类型：混凝土墙 2. 安装方式：粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：光面五莲红 400*400	m2	10.11			
27	050301006001	水池池底满铺Φ30-50白色卵石	1. 水池池底满铺Φ30-50白色卵石	t	5			
28	010512008001	泵坑盖板	1. 名称：泵坑盖板 2. 材质：L50*8不锈钢框，Φ10钢筋@100，Φ2不锈钢网，10*10方孔 3. 尺寸：1000*1000	块	1			
		分部小计						
		台阶						
29	010404001006	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：中粗砂垫层	m3	9.03			
30	010501001004	垫层	1. 混凝土种类：预拌商品砼	m3	9.03			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区广场景观建设-建筑装饰      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区广场景观建设-市政工程

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	041001002001	拆除人行道	1. 拆除原广场面包砖 2. 采用保护性拆除，拆除后的材料甲方均要再次利用。 3. 堆放至现场指定地点。	m <sup>2</sup>	3850			
2	041001003001	拆除基层	1. 拆除原广场面包砖下的干硬性水泥砂浆结合层 2. 拆除下部砂砾石基层，厚度20cm以内	m <sup>2</sup>	3850			
3	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 材质：混凝土道牙石	m	1483.2			
4	041001002002	拆除台阶石材	1. 拆除石材台阶面层	m <sup>2</sup>	81.31			
5	01B001	拆除花岗岩凉亭	1. 拆除花岗岩凉亭 2. 投标单位自行踏勘现场后报价 3. 采用保护层拆除，拆除后的材料甲方均要再次利用。 4. 拆除后放置现场指定地点。	座	1			
6	01B002	拆除连廊	1. 拆除连廊 2. 投标单位自行踏勘现场后报价 3. 采用保护性拆除，拆除后的材料甲方均要再次利用。 4. 拆除后材料放置现场指定地点。	个	2			
7	01B003	拆除健身器材	1. 拆除健身器材 2. 保护性拆除	套	14			
8	01B004	拆除户外宣传栏	1. 拆除户外宣传栏 2. 保护性拆除	套	10			
9	050102002001	栽植灌木	1. 移栽原广场内的灌木，冠径100cm以内 2. 土球移栽，土球直径30cm以内 3. 苗木运输距离5KM以内	株	260			
10	050102001001	栽植乔木	1. 移栽原广场内的柳树，胸径20cm以内 2. 土球移栽，土球直径30cm以内 3. 苗木运输距离5KM以内	株	10			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区广场景观建设-市政工程

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		彩色透水混凝土铺装区						
11	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:彩色透水混凝土铺装区域 2. 要求:路床碾压整形满足设计和规范要求	m2	1489.05			
12	040202011001	500厚级配碎石	1. 石料规格:级配碎石 2. 厚度:500mm	m2	1489.05			
13	040202009001	30厚粗砂过滤层	1. 名称:粗砂过滤层 2. 厚度:30mm	m2	1489.05			
14	040203007001	透水混凝土路面	1. 双丙聚氨酯混凝土密封剂 2. 40厚4-6粒径红色墙固透水混凝土 3. 80厚10-20mm粒径素色透水混凝土	m2	1489.05			
		分部小计						
		石材硬化铺装区						
15	040202001002	路床(槽)整形	1. 部位:彩色透水混凝土铺装区域 2. 要求:路床碾压整形满足设计和规范要求	m2	1952.45			
16	040202011002	500厚级配碎石	1. 石料规格:级配碎石 2. 厚度:500mm	m2	1952.45			
17	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C20 2. 厚度: 100mm	m3	271.9			
18	040204002001	火烧面蒙古黑花岗岩铺装	1. 块料品种、规格:火烧面蒙古黑花岗岩 300*300*60 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	60			
19	040204002002	火烧面黄锈石花岗岩铺装	1. 块料品种、规格:火烧面黄锈石花岗岩 300*300*60 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	474.93			
20	040204002003	火烧面黄锈石花岗岩铺装	1. 块料品种、规格:火烧面黄锈石花岗岩 600*600*60 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	731.87			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区广场景观建设-市政工程

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	040204002004	火烧面五莲红花岗岩铺装	1. 块料品种、规格:火烧面五莲红花岗岩 600*600*60 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	246.95			
22	040204002007	火烧面五莲红花岗岩铺装	1. 块料品种、规格:火烧面五莲红花岗岩 300*300*60 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	154.64			
23	040204002005	光面五莲红回字纹花岗岩铺装	1. 块料品种、规格:光面五莲红回字纹花岗 600*600*60 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	167.74			
24	040204002006	火烧面五莲红花岗岩刻字铺装	1. 块料品种、规格:火烧面五莲红花岗岩刻字 450*900*60 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	19.44			
25	040204002008	火烧面黄锈石铺装	1. 块料品种、规格:火烧面黄锈石 300*600*60 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	94.64			
26	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:20cm 3. 塑料薄膜养护	m2	13.14			
27	040202009002	砂砾石	1. 300厚砂夹石	m2	13.14			
28	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:花岗岩1000*100*300 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:25厚1:3水泥砂浆 3. 侧面C20混凝土护脚, 详见图纸。	m	1516.2			
		分部小计						
		阀门井、泄水井						
29	040504001001	水表井	1. 名称:水表井 2. 做法详见施工图纸	座	1			
30	040504001002	阀门井	1. 名称:阀门井	座	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区广场景观建设-市政工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区广场景观建设-电气安装

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL1 3. 规格:600*800*200 4. 安装方式:明装	台	1			
2	030412007001	景观灯桩	1. 名称:景观灯桩 2. 规格:50W 3. 灯杆材质、规格:金属灯杆3米 4. 基础形式、砂浆配合比:C20混凝土柱墩	套	28			
3	030412004001	草坪灯	1. 名称:草坪灯 2. 型号:0.6米高 3. 规格:5W	套	35			
4	030412004002	装饰灯	1. 名称:涌泉灯 2. 规格:5W 3. 安装形式:0.6m高	套	8			
5	030411006001	接线盒	1. 名称:预留接线盒	个	2			
6	030411001001	配管	1. 名称:电力护套管 2. 材质:PVC-C 3. 规格:DN50 4. 铺砂盖砖	m	904.58			
7	030411001002	配管	1. 名称:电力护套管 2. 材质:PVC-C 3. 规格:DN40 4. 铺砂盖砖	m	133.54			
8	030408003001	过路保护管	1. 过路保护管 2. 材质及规格: RC50	m	18			
9	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:VV22-4*16	m	983			
10	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆 2. 型号:VV22-4*16	个	2			
11	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:16mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	459.03			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区广场景观建设-电气安装      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区广场景观建设-给排水工程

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:聚乙烯（PE）管 De110 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合图纸设计及施工规范要求	m	15.67			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:聚乙烯（PE）管 De90 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合图纸设计及施工规范要求	m	169.43			
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:聚乙烯（PE）管 De63 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合图纸设计及施工规范要求	m	83.3			
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:聚乙烯（PE）管 De50 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合图纸设计及施工规范要求	m	72.66			
5	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:聚乙烯（PE）管 De40 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合图纸设计及施工规范要求	m	107.19			
6	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:聚乙烯（PE）管 De32 4. 连接形式:电熔连接	m	20.99			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区广场景观建设-给排水工程

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合图纸设计及施工规范要求					
7	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:聚乙烯 (PE) 管 De25 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合图纸设计及施工规范要求	m	22.4			
8	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:聚乙烯 (PE) 管 De20 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合图纸设计及施工规范要求	m	204.03			
9	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管 De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合图纸设计及施工规范要求	m	209.73			
10	031003003001	蝶阀	1. 类型:金属硬密封手动蝶阀 2. 规格、压力等级:DN100	个	2			
11	031003003003	蝶阀	1. 类型:金属硬密封手动蝶阀 2. 规格、压力等级:DN80	个	1			
12	031003003002	止回阀	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN100	个	2			
13	031003003004	过滤器	1. 类型:过滤器 2. 规格、压力等级:DN100	个	1			
14	031003001001	泄水阀	1. 类型:泄水阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	2			
15	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:DN100	组	1			
16	030901003001	摇臂式喷头	1. 安装部位:摇臂式喷头 2. 材质、型号、规格:DN20	个	19			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区广场景观建设-给排水工程 标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-拆除工程 标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土建拆除						
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:轻钢龙骨 2. 龙骨及饰面种类:石膏板面层	m2	348.84			
2	011608001001	铲除墙面腻子	1. 铲除部位名称:铲除墙面腻子	m2	686.4			
3	011610001001	木质套装门拆除	1. 名称:拆除木质套装门JM1120 2. 门窗洞口尺寸:1070mm*2030mm 3. 位置:走廊	樘	3			
4	011610002001	塑钢双开门拆除	1. 名称:拆除塑钢双开门JM1420 2. 门窗洞口尺寸:1400mm*2030mm 3. 位置:党建室	樘	1			
5	011610002002	防盗门拆除	1. 名称:拆除防盗门M0920 2. 门窗洞口尺寸:850mm*2000mm 3. 位置:锅炉房	樘	1			
6	011610002003	防盗门拆除	1. 名称:拆除防盗门M0921 2. 门窗洞口尺寸:850mm*2100mm 3. 位置:大厅	樘	1			
7	011609002001	卫生间隔断拆除	1. 卫生间隔断拆除	m2	10.34			
8	010401003001	封堵门口砌砖	1. 名称:封堵门口 800*2100 2. 墙体类型:240砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	0.4			
9	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:门口封堵的240砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:14mm 1:3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:6mm 1:2.5水泥砂浆	m2	3.36			
		分部小计						
		水电拆除						
10	011613001001	灯具拆除	1. 筒灯拆除	套	144			
11	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:拆除洗手池	套	1			
12	011612002002	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:拆除立	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”







# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-建筑与装饰工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		墙面工程						
1	011406003001	满刮腻子	1. 墙面涂刷界面剂一道 2. 刮腻子三遍	m2	686.4			
2	011210005001	成品隔断	1. 卫生间成品隔断	m2	20.68			
		分部小计						
		顶面工程						
3	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:阶梯型轻钢龙骨石膏板吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 基层材料种类、规格:9.5mm石膏板基层、细木工基层, 刷防火涂料三遍 4. 面层材料品种、规格:9.5mm石膏板面层, 透光膜 5. 压条材料种类、规格:20mm金色不锈钢线条 6. 嵌缝材料种类:贴石膏绷带 7. 位置:党建活动室 8. 具体详见施工图纸	m2	68.16			
4	011302001002	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢龙骨石膏板吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 基层材料种类、规格:9.5mm石膏板基层、细木工基层, 刷防火涂料三遍 4. 面层材料品种、规格:9.5mm石膏板面层 5. 嵌缝材料种类:贴石膏绷带 6. 位置:妇女之家、儿童之家、心里疏导, 具体详见施工图纸	m2	25.36			
5	011302001003	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢龙骨石膏板吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨	m2	50.7			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-建筑与装饰工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 基层材料种类、规格:9.5mm石膏板基层、细木工基层，刷防火涂料三遍 4. 面层材料品种、规格:9.5mm石膏板面层 5. 嵌缝材料种类:贴石膏绷带 6. 位置:文明团结超市、民族团结新时代文明实践站、非物质文化遗产展柜、老年人活动中心,具体详见施工图纸					
6	011302001004	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢龙骨石膏板吊顶(平顶) 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 基层材料种类、规格:9.5mm石膏板基层 4. 面层材料品种、规格:9.5mm石膏板面层,黑色亚克力饰面板 5. 压条材料种类、规格:20mm金色不锈钢线条 6. 嵌缝材料种类:贴石膏绷带 7. 位置:大厅 8. 具体详见施工图纸	m2	23.73			
7	011302001005	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢龙骨石膏板吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 基层材料种类、规格:9.5mm石膏板基层、细木工基层，刷防火涂料三遍 4. 面层材料品种、规格:9.5mm石膏板面层 5. 压条材料种类、规格:20mm金色不锈钢线条 6. 嵌缝材料种类:贴石膏绷带 7. 位置:党群服务中心 8. 具体详见施工图纸	m2	25.36			
8	011302001006	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、	m2	25.36			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-建筑与装饰工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			高度:轻钢龙骨石膏板吊顶(平顶) 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3.基层材料种类、规格:9.5mm石膏板基层 4.面层材料品种、规格:9.5mm石膏板面层,灯膜 5.压条材料种类、规格:20mm金色不锈钢线条 6.嵌缝材料种类:贴石膏绷带 7.位置:矛盾调解室、阅览室 8.具体详见施工图纸					
9	011302001007	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢龙骨石膏板吊顶(平顶) 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3.基层材料种类、规格:9.5mm石膏板基层 4.面层材料品种、规格:9.5mm石膏板面层 5.压条材料种类、规格:20mm金色不锈钢线条 6.嵌缝材料种类:贴石膏绷带 7.位置:办公室 8.具体详见施工图纸	m2	25.36			
10	011302001008	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢龙骨石膏板吊顶(平顶) 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3.基层材料种类、规格:9.5mm石膏板基层 4.面层材料品种、规格:9.5mm石膏板面层 5.嵌缝材料种类:贴石膏绷带 6.位置:监控室、微型消防站 7.具体详见施工图纸	m2	25.36			
11	011302001009	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢龙骨石膏板吊	m2	62.9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-建筑与装饰工程 标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			顶（平顶） 2. 龙骨材料种类、规格、间距：轻钢龙骨 3. 基层材料种类、规格：9.5mm石膏板基层 4. 面层材料品种、规格：9.5mm石膏板面层 5. 嵌缝材料种类：贴石膏绷带 6. 位置：走廊 7. 具体详见施工图纸					
12	011302001010	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：不上人 2. 龙骨材料种类、规格、间距：轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格：PVC面层 4. 位置：走廊 5. 具体详见施工图纸	m2	8.19			
13	010810002001	木窗帘盒	1. 名称：窗帘盒 2. 材质、规格：细木工板基层，刷防火涂料三遍，石膏板面层	m	53.71			
14	011406003002	满刮腻子	1. 基层类型：石膏板吊顶顶面及窗帘盒 2. 腻子种类：普通腻子 3. 刮腻子遍数：三遍	m2	405.36			
		分部小计						
		亚克力文化墙						
15	01B001	入党誓词文化墙	1. 名称：入党誓词文化墙 2. 材质：PVC+亚克力，三层叠层效果 3. 规格：670cm*230cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
16	01B002	党员承诺文化墙	1. 名称：党员承诺文化墙 2. 材质：PVC+亚克力，三层叠层效果 3. 规格：270cm*145cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
17	01B003	党建品牌文化墙	1. 名称：党建品牌文化墙 2. 材质：PVC+亚克力、雪弗板 3. 规格：293cm*138cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-建筑与装饰工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	01B004	工作清单文化墙	1. 名称：工作清单文化墙 2. 材质：PVC+亚克力、发光字 3. 规格：569cm*252cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
19	01B005	制度异形展板	1. 名称：制度异形展板 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：72cm*110cm 3. 具体样式详见图纸	块	2			
20	01B006	妇女之家文化墙	1. 名称：妇女之家文化墙 2. 材质：PVC+亚克力, 双层效果 3. 规格：245cm*130cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
21	01B007	未成年人文化墙	1. 名称：未成年人文化墙 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：495cm*170cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
22	01B008	让心灵沐浴阳光文化墙	1. 名称：让心灵沐浴阳光文化墙 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：256cm*110cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
23	01B009	民族团结文化墙	1. 名称：民族团结文化墙 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：550cm*160cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
24	01B010	民族团结制度文化墙	1. 名称：民族团结制度文化墙 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：270cm*140cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
25	01B011	团结超市制度	1. 名称：团结超市制度 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：90cm*120cm 3. 具体样式详见图纸	块	2			
26	01B012	运动文化墙	1. 名称：运动文化墙 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：500cm*200cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
27	01B013	职工之家文化墙	1. 名称：职工之家文化墙 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：550cm*190cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
28	01B014	网格化管理文化	1. 名称：网格化管理文化	块	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-建筑与装饰工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		墙	1. 名称：墙 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：480cm*210cm 3. 具体样式详见图纸					
29	01B015	五治融合文化墙	1. 名称：五治融合文化墙 2. 材质：PVC+亚克力、迷你发光字 3. 规格：550cm*210cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
30	01B016	党群服务中心文化墙	1. 名称：党群服务中心文化墙 2. 材质：PVC+亚克力、迷你发光字 3. 规格：580cm*260cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
31	01B017	新时代文明实践站文化墙	1. 名称：新时代文明实践站文化墙 2. 材质：PVC+亚克力，双层效果 3. 规格：580cm*260cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
32	01B018	党群服务中心制度	1. 名称：党群服务中心制度 2. 材质：PVC+亚克力，双层效果 3. 规格：92cm*120cm 3. 具体样式详见图纸	块	4			
33	01B019	办公室三委机构文化墙	1. 名称：办公室三委机构文化墙 2. 材质：PVC+亚克力，双层效果 3. 规格：245cm*140cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
34	01B020	矛盾调解室制度	1. 名称：矛盾调解室制度 2. 材质：PVC+亚克力，双层效果 3. 规格：500cm*130cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
35	01B021	和为贵文化墙	1. 名称：和为贵文化墙 2. 材质：PVC+亚克力，双层效果 3. 规格：280cm*130cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
36	01B022	科普宣传室制度	1. 名称：科普宣传室制度 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：100cm*120cm	块	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-建筑与装饰工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 具体样式详见图纸					
37	01B023	消防安全文化墙	1. 名称：消防安全文化墙 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：280cm*140cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
38	01B024	市域治理文化墙	1. 名称：市域治理文化墙 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：310cm*135cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
39	01B025	廉政文化墙	1. 名称：廉政文化墙 2. 材质：PVC+亚克力，双层效果 3. 规格：260cm*84cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
40	01B026	邻里帮帮帮文化墙	1. 名称：邻里帮帮帮文化墙 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：280cm*170cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
41	01B027	共筑幸福家园文化墙	1. 名称：共筑幸福家园文化墙 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：285cm*170cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
42	01B028	牢记嘱托文化墙	1. 名称：牢记嘱托文化墙 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：180cm*140cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
43	01B029	核心价值观文化墙	1. 名称：核心价值观文化墙 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：170cm*120cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
44	01B030	习主席讲话文化墙	1. 名称：习主席讲话文化墙 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：280cm*140cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
45	01B031	党的光辉历程文化墙	1. 名称：党的光辉历程文化墙 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：1335cm*270cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
46	01B032	和谐社区	1. 名称：和谐社区	块	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-建筑与装饰工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：160cm*95cm 3. 具体样式详见图纸					
47	01B033	红蜂驿站	1. 名称：红蜂驿站 2. 材质：PVC+亚克力 3. 规格：200cm*270cm 3. 具体样式详见图纸	块	1			
		分部小计						
		门窗工程						
48	010801002001	木质门带套	1. 名称：单开木质门带套 2. 门代号：M1120 3. 洞口尺寸：1070mm*2030mm 4. 含五金安装 5. 位置：走廊	樘	3			
49	010801002002	木质门带套	1. 名称：木质子母门带套 2. 门代号：M1420 3. 洞口尺寸：1400mm*2030mm 4. 含五金安装 5. 位置：党建室	樘	1			
50	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸：M0920 2. 门框或扇外围尺寸：850mm*2000mm 3. 位置：锅炉房	樘	1			
51	010808001001	木质门套线	1. 窗代号及洞口尺寸：860mm*2050mm 2. 门窗套展开宽度：320mm 3. 面层材料品种、规格：木质门套线	m2	1.59			
		分部小计						
		其他工程						
52	011501019001	书架	1. 材料种类、规格：生态板书架 2430mm*2440mm*300mm 2. 样式：详见施工图纸 3. 位置：心理辅导室	个	1			
53	011501019002	书架	1. 材料种类、规格：生态板书架 3100mm*2440mm*300mm 2. 样式：详见施工图纸 3. 位置：老年人活动中心	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-建筑与装饰工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
54	011501019003	书架	1. 材料种类、规格:生态板书架 5280mm*2770mm*300mm 2. 样式: 详见施工图纸 3. 位置: 阅览室	个	1			
55	011501019004	书架	1. 材料种类、规格:生态板书架 2460mm*2740mm*300mm 2. 样式: 详见施工图纸 3. 位置: 办公室	个	1			
56	011501018001	货架	1. 台柜规格:生态板货架 5230mm*2440mm*300mm 2. 样式: 详见施工图纸 3. 位置: 文明团结超市	个	1			
57	011501001001	柜台	1. 台柜规格:生态板柜台 1100mm*890mm*650mm 2. 样式: 详见施工图纸 3. 位置: 党群服务大厅	个	1			
58	01B047	会议条桌	1. 名称: 会议条桌 2. 规格: 1200mm*400mm*760mm 3. 材质: 高精密度板	个	20			
59	01B048	会议椅	1. 名称: 会议椅 2. 规格: 750mm*500mm 3. 材质: 橡胶木	把	40			
60	01B049	主席台桌	1. 名称: 主席台桌 2. 规格: 1200mm*600mm*760mm 3. 材质: 橡胶木	个	4			
61	01B050	主席台高背椅	1. 名称: 主席台高背椅 2. 规格: 1100mm*670mm 3. 材质: 橡胶木/皮质	把	8			
62	01B051	沙发	1. 名称: 沙发（定制） 2. 规格: 2个单人位加三人位 3. 材质: 加厚科技布	套	1			
63	01B052	圆茶几（定制）	1. 名称: 圆茶几（定制） 2. 规格: 800mm套700mm 3. 材质: 钢木岩板	套	1			
64	01B053	监控桌（定制）	1. 名称: 监控桌（定制） 2. 规格: 1600mm*800mm*760mm 3. 材质: 钢木加厚板	个	3			
65	01B054	电脑柜（定制）	1. 名称: 电脑柜（定制） 2. 规格:	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-建筑与装饰工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1400mm*700mm*550mm 3. 材质：高精加厚密度板					
66	01B055	电脑柜（定制）	1. 名称：电脑柜（定制） 2. 规格：1200mm*600mm*550mm 3. 材质：高精加厚密度板	个	2			
67	01B056	二人工位桌（定制）	1. 名称：二人工位桌（定制） 2. 规格：1200mm*1500mm*780mm 3. 材质：高精加厚密度板	个	2			
68	01B057	四人工位桌	1. 名称：四人工位桌 2. 规格：1200mm*3000mm*780mm 3. 材质：高精加厚密度板/玻璃	个	1			
69	01B058	门厅柜（定制）	1. 名称：门厅柜 2. 规格：1750mm*550mm*1100mm 3. 材质：高精加厚密度板	个	1			
70	01B059	调解桌（定制）	1. 名称：调解桌 2. 规格：2600mm*1300mm*760mm 3. 材质：高精加厚密度板	个	1			
71	01B060	纱网椅（大号）	1. 名称：纱网椅 2. 规格：大号 3. 材质：加厚不锈钢/高仿皮	把	20			
72	01B061	展示柜（定制）	1. 名称：展示柜 2. 规格：双对开门800mm*600mm*3400mm 3. 材质：高精加厚密度板	个	3			
73	01B062	配套桌子	1. 名称：配套桌子 2. 规格：1200mm*600mm*760mm 3. 材质：钢木	个	1			
74	01B063	超市桌子	1. 名称：超市桌子 2. 规格：1200mm*600mm*760mm 3. 材质：高精加厚岩板	个	1			
75	01B064	配套椅子	1. 名称：配套椅子 2. 规格：小号 3. 材质：钢腿软包	个	4			
76	01B065	儿童爬垫	1. 名称：儿童爬垫	块	12			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-建筑与装饰工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 规格：600mm*600mm 3. 材质：软体海绵					
77	01B066	纱网椅（小号）	1. 名称：纱网椅 2. 规格：小号 3. 材质：不锈钢	把	4			
78	010810005001	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格：铝合金、单轨	m	22.5			
79	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质：金属铝百叶窗帘	m <sup>2</sup>	24			
80	01B067	维修窗帘杆	1. 维修窗帘杆	套	11			
		分部小计						
		室外工程						
81	011407005001	彩钢屋面喷涂两遍灰色涂料	1. 彩钢屋面喷涂两遍灰色涂料	m <sup>2</sup>	576.88			
82	011001003001	保温隔热墙面	2. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱网格布 3. 60厚挤塑聚苯板 容重30kg/m <sup>3</sup> 4. 4厚抗裂砂浆 5. 2厚配套专用界面剂一遍 6. 原有墙面清理干净	m <sup>2</sup>	411.98			
83	011406001001	外墙面的水包砂真石漆	1. 水包砂面层	m <sup>2</sup>	411.98			
84	010507001001	散水	1. 100厚C20混凝土撒1:1水泥细砂压实赶光 2. 150厚3:7灰土 3. 300厚中粗砂防冻层 4. 素土夯实，向外坡4%	m <sup>2</sup>	55.46			
85	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1. 材料品种、规格：花岗岩1000*350*150 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：100厚C15混凝土垫层	m	7.13			
86	011406001002	围墙面的水包砂真石漆	1. 围墙及大门柱面的水包砂面层	m <sup>2</sup>	23.88			
87	011401002001	铁艺大门油漆	1. 防锈漆两遍 2. 醇酸磁漆三遍	m <sup>2</sup>	13.2			
88	040204002001	铺设面包砖	1. 铺设C40环保面包砖 2. 20厚干硬性水泥砂浆	m <sup>2</sup>	160			
89	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 社区后院墙面喷刷涂料	m <sup>2</sup>	78			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-建筑与装饰工程 标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
90	01B034	健身器材	1. 健身器材（甲供） 2. 投标单位负责安装	套	14			
91	01B035	党旗雕塑	1. 党旗雕塑 2. 规格：4640mm*1800mm 3. 样式详见图纸	个	1			
92	01B036	党建宣传台雕塑	1. 党建宣传台雕塑 2. 长度：1.25m 3. 材质：钢材氟碳漆 4. 样式详见图纸	个	12			
93	01B037	运动造型	1. 运动造型 2. 材质：钢材氟碳漆透明耐力板 3. 样式详见图纸	个	1			
94	01B038	圆形造型广告牌	1. 圆形造型广告牌 2. 材质：钢材氟碳漆透明耐力板 3. 样式详见施工图纸	个	4			
95	01B039	红色足迹广告牌	1. 名称：红色足迹广告牌 2. 材质：钢材氟碳漆透明耐力板 3. 规格：1800*900 4. 具体样式详见图纸	个	8			
96	01B040	三务公开栏	1. 三务公开栏 2. 具体样式详见图纸	个	1			
97	01B041	凉亭	1. 名称：凉亭 2. 规格：12000*6000 3. 材质：钢材氟碳漆 4. 具体样式详见图纸	个	2			
98	01B042	椭圆凉亭	1. 名称：椭圆凉亭 2. 规格：4200*6000 3. 材质：钢材氟碳漆 4. 具体样式详见图纸	个	2			
99	01B043	小蘑菇凉亭	1. 名称：小蘑菇凉亭 2. 规格：6000*2000 3. 材质：钢材氟碳漆 4. 具体样式详见图纸	个	2			
100	01B044	蘑菇柱凉亭	1. 名称：蘑菇柱凉亭 2. 规格：9500*4500 3. 材质：玻璃钢柱，钢材氟碳漆 4. 具体样式详见图纸	个	1			
101	01B045	假山	1. 假山 2. 长度控制在4-4.5米，宽度控制在1.5-2米之	座	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-建筑与装饰工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			间。 3. 具体样式由投标单位二次设计，甲方选定方案确定。					
102	01B046	石桌、石凳	1. 石桌、石凳 2. 每套配石桌一个，石凳4个	套	2			
		分部小计						
		彩钢房						
103	010901002001	型材屋面	1. 0.6厚彩钢板-100厚岩棉板-0.6厚彩钢板 岩棉板容重120KG/m3	m2	22.44			
104	010605002001	钢板墙板	1. 0.6厚彩钢板-100厚岩棉板-0.6厚彩钢板 岩棉板容重120KG/m3	m2	47.06			
105	010606002001	墙、顶方钢檩条	1. 钢材品种、规格:采用40*60*3方钢管制作安装	t	0.289			
106	010802004002	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:防盗门 2. 门框或扇外围尺寸:1000*2100	樘	1			
107	010807006001	金属（塑钢、断桥）橱窗	1. 断桥铝合金窗	m2	2.52			
108	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 100厚C20混凝土地面	m2	18.62			
		分部小计						
		措施项目						
109	041102001001	散水模板	1. 散水模板	m2	8.52			
110	01B001	地面保护	1. 装修地面保护膜	m2	348.84			
111	01B002	搬移、搬回室内家具	1. 搬移、搬回室内家具 2. 工日为暂定，最终以实际发生为准。	工日	20			
112	01B003	打扫卫生	1. 打扫卫生	项	1			
113	011701002001	外脚手架		m2	411.98			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-建筑与装饰工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-安装工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气安装						
1	030412004001	筒灯	1. 名称:筒灯 2. 型号:Φ120mm 3. 规格:8W	套	142			
2	030412001001	吸顶灯	1. 名称:吸顶灯 2. 型号:400mm*400mm 3. 规格:32W	套	2			
3	030412004002	筒灯	1. 名称:双头斗胆灯 2. 规格:10W	套	10			
4	040801029001	单联开关	1. 名称:单联开关 2. 安装方式:暗装	个	5			
5	040801029002	双联开关	1. 名称:双联开关 2. 安装方式:暗装	个	5			
6	040801029003	三联开关	1. 名称:三联开关 2. 安装方式:暗装	个	4			
7	030412005001	T5 LED灯管	1. 名称:T5 LED灯管	套	65			
8	030412004003	LED线性灯	1. 名称:LED线性灯 2. 型号:12W 3. 规格:20MM宽 4. 安装形式:嵌入	m	72.96			
9	030411001001	配管	1. 名称:刚性阻燃电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配	m	800			
10	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:2.5	m	800			
		分部小计						
		洁具更换						
11	031004007001	小便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:感应式小便斗 3. 组装形式:壁挂	组	1			
12	031004003001	洗脸盆	1. 材质:双台盆柜式洗脸盆	组	1			
		分部小计						
		监控系统						
13	030501012001	交换机	1. 名称:8口千兆交换机	台	2			
14	040205020001	监控摄像机	1. 类型:双光摄像机 2. 包含电源和支架, 满足	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区党群活动服务中心改造-安装工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区门房-土方工程

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010101001001	平整场地	1、人机配合平整场地 2、场地内土30cm以内土方就地挖填、平整、运输 3、土壤类型：结合地勘报告现场踏勘自行确定 4、按当地定额规则计算	m <sup>2</sup>	52.26			
2	010101001002	基底钎探	1、基础钎探 2、钎孔布置、地基钻探、取样回填 3、结算时提供钎探记录	m <sup>2</sup>	56.16			
3	010101002001	挖一般土方	1、开挖方式：人工或机械报价时综合考虑 2、挖土、修理边坡、清理槽坑 3、土方类别：结合地勘报告现场踏勘自行确定 4、按当地定额规则计算	m <sup>3</sup>	224.38			
4	010103001001	回填方	1、回填方式：人工或机械报价综合考虑 2、分层夯实 3、压实系数：≥0.94 4、土方在槽坑边的存留比例及二次倒运距离自主考虑 5、按当地定额规则计算	m <sup>3</sup>	189.94			
5	010103002001	余方弃置	1、暂按15km以内土方运输 2、运距：投标单位自行考虑 3、装土、运土、卸土等全部工作内容	m <sup>3</sup>	34.44			
		分部小计						
		措施项目						
6	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区门房-建筑与装饰工程

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010404001001	垫层	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20 3. 混凝土运输、浇筑、振捣、养护至成型	m <sup>3</sup>	5.62			
2	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30 3. 混凝土运输、浇筑、振捣、养护至成型	m <sup>3</sup>	19.13			
3	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30 3. 混凝土运输、浇筑、振捣、养护至成型	m <sup>3</sup>	11.27			
4	010503002001	基础梁	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30 3. 混凝土运输、浇筑、振捣、养护至成型	m <sup>3</sup>	5.91			
5	010507007001	细石混凝土二次浇灌层	1、C35微膨胀细石混凝土二次浇灌层 2、混凝土运输、泵送、浇筑、振捣、养护至成型 3、混凝土种类：预拌	m <sup>3</sup>	0.47			
6	010501001001	泵送混凝土	1. 混凝土泵车 2. 泵车输送量90m <sup>3</sup> /h	m <sup>3</sup>	55.32			
7	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ10 直筋 2. 级别: HRB400	t	0.108			
8	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ14 直筋 2. 级别: HRB400	t	0.842			
9	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ20 直筋 2. 级别: HRB400	t	1.024			
10	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ25 直筋 2. 级别: HRB400	t	1.173			
11	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ6 箍筋 2. 级别: HPB300	t	0.006			
12	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ8 箍筋 2. 级别: HPB300	t	0.202			
13	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ6	t	0.051			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区门房-建筑与装饰工程

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			箍筋 2. 级别： HRB400					
14	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ8 箍筋 2. 级别： HRB400	t	0.301			
15	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ10 箍筋 2. 级别： HRB400	t	0.569			
16	010516003001	机械连接	1. 连接方式：直螺纹套筒 2. 规格：Φ20以内	个	112			
17	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土运输、浇筑、振捣、养护至成型	m3	3.51			
18	010502002001	抱框柱	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土运输、浇筑、振捣、养护至成型	m3	0.56			
19	010402001001	300厚蒸压加气混凝土砌块墙	1、M5混合砂浆砌筑300mm厚加气混凝土砌块 2、清理基层、拌和砂浆、砌砖、刮缝、材料运输 3、砌筑高度综合考虑 4、砂浆拌制方式详见招标文件	m3	32.75			
20	010904003001	墙身防潮层	1. 防水层做法：地坪下约60mm处墙身防潮层 2. 砂浆厚度、配合比：1:2水泥砂浆内加5%防水剂	m2	11.82			
21	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸：FDM1121 2. 门框或扇外围尺寸：防盗门 3. 含全套五金件等	m2	4.62			
22	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸：C2017 2. 框、扇材质：60系列断桥铝合金框+中空白玻	m2	6.63			
23	010809004001	石材窗台板	1. 大理石窗台板12J7-1-82-2	m2	0.79			
24	011102001001	800*800*8地砖地面	1、800x800x8厚地砖，稀水泥浆擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	40.02			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区门房-建筑与装饰工程

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3、素水泥浆一道 4、150厚C20混凝土垫层 5、200厚碎石灌浆 6、素土夯实					
25	011105002001	地砖踢脚	1、2厚配套专用界面砂浆 批刮 2、粘结砂浆粘贴 3、瓷砖踢脚线800X120	m2	4.44			
26	011406003001	刮腻子内墙面	1. 面层:刮腻子三道 2. 12J1-77-内墙1B	m2	96.05			
27	011406003002	刮腻子内墙面2	1. 面层:刮腻子三道 2. 12J1-79-内墙5A	m2	5.76			
28	011302001001	吊顶天棚	1. 面层:PVC吊顶 2. 12J1-96-棚6	m2	40.47			
29	011407001001	真石漆外墙	1、水包砂面层 2、5厚干粉类聚合物水泥 防水砂浆,中间压入一层 耐碱玻璃纤维网布 3、60厚挤塑聚苯板保温 容重30kg/m3 4、4厚抗裂砂浆 5、2厚配套专用界面剂一 遍 6、原有墙面清理干净	m2	144.73			
30	050303006001	彩钢夹芯板屋面	1. 0.5厚彩钢板 2. 100厚岩棉板（岩棉板 容重120kg/m3） 3. 0.5厚彩钢板	m2	60.45			
31	010507001001	散水	1、150厚C20混凝土,上撒 1:1水泥沙子压实赶光 2、300厚中粗砂 3、150厚3:7灰土 4、素土夯实,向外坡4%	m2	37.78			
32	010507004001	40厚花岗岩台阶	1、40厚花岗岩 2、30厚1:4干硬性水泥砂 浆粘结层 3、素水泥浆一道 4、200厚C20混凝土,台 阶面向外坡1% 5、300厚3:7灰土分两步 夯实 6、300厚中粗砂（防冻胀 层） 7、素土夯实	m2	30.24			
33	010401001001	台阶挡墙	1. 砖品种、规格、强度等	m3	6.44			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区门房-建筑与装饰工程

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			级:370厚挡土墙 2. 基础类型:MU7.5砖 3. 砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆					
34	010501001002	台阶挡墙基础垫层	1. 混凝土种类:台阶挡墙基础垫层 2. 混凝土强度等级:100mm厚C15混凝土	m3	0.78			
35	010507003001	新增电缆沟	1、100mm厚垫层C20; 2、地沟外墙1:2.5水泥砂浆抹20厚(5%防水剂),三遍沥青冷底子油; 3、详见图纸及16MG03	m	7			
		分部小计						
		措施项目						
36	011701001001	综合脚手架		m2	52.26			
37	011702001001	垫层	1、模板制作安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2、清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	8.48			
38	011702001002	独立基础	1、模板制作安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2、清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	23.52			
39	011702002001	矩形柱	1、模板制作安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2、清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	60			
40	011702005001	基础梁	1、模板制作安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2、清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	33.4			
41	011702001003	台阶挡墙垫层	1、模板制作安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2、清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3.48			
42	011702008001	圈梁	1、模板制作安装、拆除、整理堆放及场内外运输	m2	15.6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区门房-建筑与装饰工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区门房-电气设备安装工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。











# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区大门（门楼）-建筑与装饰工程 标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010516002001	预埋铁件	1、钢材种类:钢板等 2、预埋铁件制作安装 3、包括除锈、刷漆等工序	t	0.037			
2	010516001001	M24地脚锚栓	1、按照图示尺寸预埋成套锚栓 2、每个螺栓配套3个螺母及垫片 3、运输、定位、预埋、安装、电焊固定等 4、规格：M24，Q235B，单长900mm（含弯钩、丝扣段长度）	套	32			
3	010603002001	空腹钢柱	1. 柱类型:方钢500X500x16x16/300X300x10x10 2. 钢材品种、规格:Q235B 3. 螺栓种类:包含安装螺栓、高强螺栓、连接板 4. 除锈:喷砂除锈处理,除锈等级不小于Sa2级 5. 刷两道防锈底漆后再做两道醇酸面漆,钢柱耐火极限为2.5h 6. 运输距离:综合考虑 7. 其他满足图纸及相关规范的要求 8. 含运输、安装、吊装等费用 9. 钢构件运输暂按5km考虑	t	18.85			
4	011405001001	金属面油漆（钢柱）	1. 钢材品种、规格:方钢柱500X500x16x16/300X300x10x10（Q235B） 2. 刷两道防锈底漆后再做两道醇酸面漆,钢柱耐火极限为2.5h 3. 包括所需脚手架费用	m2	180.48			
5	010604001001	钢梁	1. 梁类型:H型钢HN500X200X10X16/HW250X250X9X14/HN250X125X6X9 2. 钢材品种、规格:Q235B 3. 螺栓种类:包含安装螺栓、高强螺栓、连接板	t	18.515			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区大门（门楼）-建筑与装饰工程

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 除锈:喷砂除锈处理,除锈等级不小于Sa2级 5. 刷两道防锈底漆后再做两道醇酸面漆,钢梁耐火极限为1.5h 6. 运输距离:综合考虑 7. 其他满足图纸及相关规范的要求 8. 含运输、安装、吊装等费用 9. 钢构件运输暂按5km考虑					
6	010604001002	钢梁	1. 梁类型:方钢200X5.0/矩形150x100x4.0 2. 钢材品种、规格:Q235B 3. 螺栓种类:包含安装螺栓、高强螺栓、连接板 4. 除锈:喷砂除锈处理,除锈等级不小于Sa2级 5. 刷两道防锈底漆后再做两道醇酸面漆,钢梁耐火极限为1.5h 6. 运输距离:综合考虑 7. 其他满足图纸及相关规范的要求 8. 含运输、安装、吊装等费用 9. 钢构件运输暂按5km考虑	t	4.257			
7	011405001002	金属面油漆（钢梁）	1. 钢材品种、规格: H型钢、方钢、矩形（Q235B） 2. 刷两道防锈底漆后再做两道醇酸面漆,钢梁耐火极限为1.5h 3. 包括所需脚手架费用	m2	490.15			
8	010606002002	钢檩条	1. 类型:方钢150X4.0 2. 钢材品种、规格:Q235B 3. 螺栓种类:包含安装螺栓、高强螺栓、连接板 4. 除锈:喷砂除锈处理,除锈等级不小于Sa2级 5. 刷两道防锈底漆后再做两道醇酸面漆,钢梁耐火极限为1.5h 6. 运输距离:综合考虑 7. 其他满足图纸及相关规	t	6.103			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区大门（门楼）-建筑与装饰工程

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			范的要求 8.含运输、安装、吊装等费用 9.钢构件运输暂按5km考虑					
9	011405001003	金属面油漆（檩条）	1. 钢材品种、规格：方钢檩条（Q235B） 2. 刷两道防锈底漆后再做两道醇酸面漆，钢梁耐火极限为1.5h 3. 包括所需脚手架费用	m2	199.68			
10	010606001001	钢支撑 水平支撑	1. 类型：矩150x150x5方钢管 2. 钢材品种、规格：Q235B 3. 螺栓种类：包含安装螺栓、高强螺栓、连接板 4. 除锈：喷砂除锈处理，除锈等级不小于Sa2级 5. 刷两道防锈底漆后再做两道醇酸面漆，钢梁耐火极限为1.5h 6. 运输距离：综合考虑 7. 其他满足图纸及相关规范的要求 8. 含运输、安装、吊装等费用 9. 钢构件运输暂按5km考虑	t	3.142			
11	011405001004	金属面油漆（钢支撑）	1. 钢材品种、规格：钢支撑（Q235B） 2. 刷两道防锈底漆后再做两道醇酸面漆，钢梁耐火极限为1.5h 3. 包括所需脚手架费用	m2	82.81			
12	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称：E1-25 2. 钢材品种、规格：Q235B 3. 钢构件运输暂按5km考虑	t	15.247			
13	011405001005	金属面油漆（零星构件）	1. 钢材品种、规格：零星构件（Q235B） 2. 刷两道防锈底漆后再做两道醇酸面漆，钢梁耐火极限为1.5h 3. 包括所需脚手架费用	m2	1109.69			
14	010605001001	铝板	1. 2.5mm厚铝板	m2	1964			
15	01B002	拆除宣传栏	1. 拆除宣传栏人工	工日	10			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区大门（门楼）-建筑与装饰工程      标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区门头广告牌

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	01B001	兴盛社区平房区栋牌	1. 名称:兴盛社区平房区栋牌 2. 材质:0.9mm铝板雕刻字 3. 规格:40cm*60cm	块	120			
2	01B002	议事厅牌	1. 名称:议事厅牌 2. 材质:双层镀锌方钢包铁皮, 金属烤漆字 3. 规格:150cm*40cm*10cm, 字规格25cm*25cm	块	2			
3	01B003	道旗	1. 名称:道旗 2. 材质:20*20*1.5方钢管, 外包PVC布 3. 规格:150cm*60cm	块	1			
4	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称:栅栏 2. 油漆品种、刷漆遍数:防锈漆两遍, 醇酸磁漆两遍	m2	59.66			
5	011501018001	货架	1. 货架规格:11m*2.4m*0.6m 2. 材料种类、规格:40*40*2方钢管架体, 18mm细木工板铺设	个	1			
6	050307006001	铁艺围栏	1. 铁艺围栏高度:1.9米 2. 铁艺围栏单位长度重量:30kg/m 3. 防锈漆两遍, 磁漆两遍	m	13.4			
7	050307006002	铁艺围栏	1. 铁艺围栏高度:1.2米 2. 铁艺围栏单位长度重量:18kg/m 3. 防锈漆两遍, 磁漆两遍	m	5.5			
8	011507001001	广告牌	1. 名称:广告牌 2. 材料种类:复合大方板(即表面是镀锌板烤漆板, 芯料是硬质高密度聚氨酯发泡保温层, 底部是防潮隔热铝箔保护层)外框10cm宽金色边条	m2	2408			
9	011508001001	16mm雪弗板	1. 16mm雪弗板雕刻字	m2	1088			
10	01B004	芙蓉板圆角	1. 芙蓉板圆角 2. 规格:1.1m*1.1m	个	300			
11	011507001003	LOGO	1. 名称:LOGO	m2	10			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：兴盛社区门头广告牌

标段：兴盛社区改造提升及环境卫生整治工程一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

